

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 34 по ул. Ленина с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 3178,0 м2. Начисление 865 451,04 руб. Оплачено 895 834,80 руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр в подвалах	1000м2	1123,00	2092	2349,32
Профосмотр эл. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	2,092	1305,18
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	62	9283,26
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	2	1247,78
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	14	2096,22
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	60	1459,20
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	7	329,98
Осмотр кровли	1000м2	873,44	1046	913,62
Регулировка смывного бачка	шт	82,08	4	328,32
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	8	2961,20
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	6	646,50
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	2	249,40
Ремонт вентилей	шт	107,75	23	2478,25
Ремонт смесителя	шт	197,15	8	1577,20
Устранение засора сан. приб-в	шт	280,49	1	280,49
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	1360	24833,60
Промывка труб ц.о.	тыс.м	420,00	1,36	571,20
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	333	12299,02
Ремонт проводки	шт	174,69	2	349,38
Ремонт патронов	шт	176,78	1	176,78
Смена замка на почтовом ящике	шт	284,04	2	568,08
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	3	374,10
Демонтаж,монтаж унитаза(без матер.)	шт	1005,12	2	2010,24
Устранение засора в вент.канале без пробиви по к	шт	1179,87	3	3539,61
Выверт.и ввертыв.радиаторн.пробок	шт	183,16	5	915,80
Монтаж таблички б/у	шт	604,70	2	1209,40
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	282,05	1	282,05
Очистка колодцев от наледи	м3	118,64	1	118,64
Регулировка ц. отопления	приб	239,57	8	1916,56
Срезка кустов	ч/ч	499,11	1	499,11
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	11560	25955,35
Смена стояков ГВС на полипроп.(1 под)		смета		123828,15
Ремонт штукатурки откоса	м2	1066,14	4	4264,56
Ремонт кровли	м2	559,43	5	2797,15
Установка сливов на козырьки входа	м	424,93	8	3399,44
Смена стальных труб до 15 мм	м	305,19	2	610,38
Смена стальных труб ХВС,ГВС 20 мм	м	354,01	16	5664,16
Смена сгонов до 20 мм	шт	145,51	92	13386,92
Смена вентилей до 20 мм	шт	254,50	15	3817,50
Смена полотенцесушителя	шт	1740,43	2	3480,86
Смена эл. лампочки	шт	54,17	46	2491,82
Смена эн.сбер.лампочки	шт	204,84	5	1024,20
Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1363,97	1	1363,97
Ремонт примыкания в 1 слой	м	415,89	25	10397,25
ремонт примыкания б/у	м	98,2	189	18559,80
Смена гибкой подводки	шт	224,42	2	448,84

Перегруппировка секций	секц	597,44	3	1792,32
Демонтаж радиатора	шт	212,12	3	636,36
Установка радиатора заказчика	квт	216,88	3,744	812,00
Смена вентилей заказчика (без сварки)	шт	292,88	3	878,64
Заделка отверстий в перекрытии	отв	180,46	16	2887,36
Смена эл. патрона	шт	141,61	6	849,66
Смена эл. выключателя	шт	135,38	3	406,14
Смена светильника	шт	427,24	1	427,24
Смена светильника Навигатор	шт	258,15	1	258,15
Демонтаж кабеля	м	7,59	2	15,18
Монтаж кабеля	м	64,16	2	128,32
Смена воздушных кранов	шт	284,36	1	284,36
Смена обвязки под ванну (заказчика)	шт	217,77	1	217,77
Ремонт подъездного козырька	шт	1307,04	1	1307,04
Пробивка отверстий в перекрытии	отв	80,08	1	80,08
Осмолка швов	м2	651,34	133	86628,22
Смена унитаза (при работах)	шт	1005,12	1	1005,12
Изг-ие. и монтаж форточки в ст.раму	шт	1427,93	2	2855,86
Смена разбитого стекла	м2	1014,28	0,4	405,71
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		7245,84
Аварийное обслуживание	м2	0,50		19068,00
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		5339,04
ВДГО	м2	0,09		3432,24
ВДПО	м2	0,13		4957,68
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		50339,52
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			240534,39
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			196082,60
Итого				928313,09
План				816110,40

Экономист

Л.С.

Тавлярова Л.С.